

Architectural site plan of a residential development in Oberlöchl. The plan shows several building footprints, parking spaces, and landscaping elements. Key features include:

- Buildings and Dimensions:**
 - Building 1198: 11.37m x 16.50m
 - Building 1199: 25.00m x 19.00m
 - Building 1202: 24.50m x 17.00m
 - Building 1200/6: 15.53m x 6.00m
 - Building 1200/5: 12.00m x 7.50m
 - Building 1201/2: 14.00m x 15.75m
- Parking Spaces:**
 - GA (Garage) spaces are indicated for buildings 1198, 1199, 1202, 1200/6, 1200/5, and 1201/2.
 - NA (Nebenabstellfläche) space is indicated for building 1198.
- Landscaping:**
 - Green circles represent trees or shrubs.
 - Yellow hatched areas represent lawns or other green spaces.
- Other Labels:**
 - 1469, 1317/2, 1317/3, 201/2, 1197, 1197/2, 1203, 1205, 1200, 1201/1, 1201/2, 1201/3, 1201/4, 1201/5, 1201/6, 1201/7, 1201/8, 1201/9, 1201/10, 1201/11, 1201/12, 1201/13, 1201/14, 1201/15, 1201/16, 1201/17, 1201/18, 1201/19, 1201/20, 1201/21, 1201/22, 1201/23, 1201/24, 1201/25, 1201/26, 1201/27, 1201/28, 1201/29, 1201/30, 1201/31, 1201/32, 1201/33, 1201/34, 1201/35, 1201/36, 1201/37, 1201/38, 1201/39, 1201/40, 1201/41, 1201/42, 1201/43, 1201/44, 1201/45, 1201/46, 1201/47, 1201/48, 1201/49, 1201/50, 1201/51, 1201/52, 1201/53, 1201/54, 1201/55, 1201/56, 1201/57, 1201/58, 1201/59, 1201/60, 1201/61, 1201/62, 1201/63, 1201/64, 1201/65, 1201/66, 1201/67, 1201/68, 1201/69, 1201/70, 1201/71, 1201/72, 1201/73, 1201/74, 1201/75, 1201/76, 1201/77, 1201/78, 1201/79, 1201/80, 1201/81, 1201/82, 1201/83, 1201/84, 1201/85, 1201/86, 1201/87, 1201/88, 1201/89, 1201/90, 1201/91, 1201/92, 1201/93, 1201/94, 1201/95, 1201/96, 1201/97, 1201/98, 1201/99, 1201/100.

	Geltungsbereich der Satzung
	Baugrenze
	Flächen für Garagen
	Fläche für Nebenanlagen

1198	bestehende Flurnummer
	bestehende Gebäude
	bestehende Grundstücksgrenze
	Oberflächenabfluss gem. HIOS-karte
	bestehender Baum, zu erhalten
	bestehender Baum zu erhalten, außerhalb des Geltungsbereichs
	Firstrichtung, vorgeschlagen

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Rettenbach am Auerberg hat in der Sitzung vom xx.xx.xxxx die Aufstellung der Außenbereichssatzung "Oberlöchlers" der Gemeinde Rettenbach am Auerberg beschlossen.
2. Der Aufstellungsbeschluss wurde am xx.xx.xxxx ortsüblich bekannt gemacht.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom xx.xx.xxxx wurde mit der Begründung gemäß 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx öffentlich ausgelegt.
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom xx.xx.xxxx wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx beteiligt.
5. Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom xx.xx.xxxx die Aufstellung der Außenbereichssatzung "Oberlöchlers" der Gemeinde Rettenbach am Auerberg in der Fassung vom xx.xx.xxxx als Satzung beschlossen.

Rettenbach, den

Johannes Fischer
1. Bürgermeister

Siegel

6. Ausfertigung
Hiermit wird bestätigt, dass die Aufstellung der Außenbereichsatzung "Oberlöchlers" der Gemeinde Rettenbach am Auerberg in der Fassung vom xx.xx.xxxx dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom xx.xx.xxxx zu Grunde lag.

Rettenbach, den

Johannes Fischer
1. Bürgermeister

Siegel

7. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am gemäß §10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Rettenbach, den

Johannes Fischer
1. Bürgermeister

Siegel



SCHONGAU, DEN
GEÄNDERT:
ENDFERTIGUNG:

13.07.2026

Städtebaulicher Teil
HÖRNER & PARTNER
Architektur Stadtplanung

An der Leithe 7
86956 Schongau
Tel.: 08861 - 933700
mail: info@architekturhoerner.com